



"Le label Finansol garantit la solidarité et la transparence du produit d'épargne FCPR Natixis Solidaire"
www . finansol . org

FCPR - Mensuel - 31/12/2010

FCPR ■

Le FCPR NATIXIS SOLIDAIRE est destiné à être souscrit par des Fonds Communs de Placement d'Entreprise (FCPE) « Solidaires » gérés par Natixis Asset Management et commercialisés par Natixis Interépargne. Les FCPE solidaires sont obligatoirement proposés aux salariés dans le cadre de leur Plan d'Epargne Entreprise (PEE) ou leur Plan d'Epargne Retraite Collectif (PERCO).

Principe d'investissement

Le FCPR NATIXIS SOLIDAIRE est destiné à être investi pour au moins 35% de son actif en titres émis par des entités agréées par l'autorité administrative, en tant qu'entreprises solidaires. La performance du Fonds intègre principalement une dimension « sociale » en complément de la performance financière obtenue par les investissements réalisés par les FCPE solidaires.

Caractéristiques

Société de Gestion NATIXIS ASSET MANAGEMENT

Dépositaire CACEIS BANK

Gérant principal :

Emmanuel Gautier

Frais (en %)

Droits d'entrée	Néant
Droits de sortie	Néant
Frais de gestion réels	0.50

Actif net et valorisation

Actif net en euro	37 112 457.24
Nombre de parts	342 226
Valeur liquidative par part en euro	108.44

Emetteurs solidaires

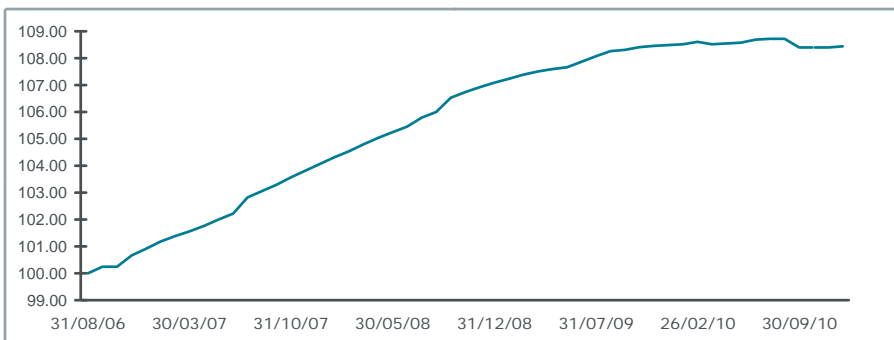
Acted	2.84 %
Adie	7.35 %
Autonomie Et Solidarite S.a.	0.67 %
Caisse Solidaire	0.28 %
Equisol	0.81 %
Eurofidem	7.81 %
FCPR Sens	1.31 %
Federation Habitat Et Humanisme	2.71 %
Femu Qui S.a.	0.54 %
Fonciere D'hab.et Humanisme	10.34 %
Fonciere Terre De Liens	1.35 %
France Active	2.84 %
Garrigue	0.06 %
Herrikoa Sa	1.00 %
La Nef	5.32 %
Phitrust Partenaires	0.65 %
Pierre Angulaire	2.34 %
Prolog Ues	5.39 %
Promotion Participation Cooperation Economique	4.32 %
Scic Ehd	2.02 %
Scic Finantoit Capital	0.86 %
Scic Habitats Solidaires	0.27 %
Societe D'investissement France Active - S.i.f.a.	10.54 %
Sofinei	0.35 %

Total titres solidaires détenus : 71.95 %

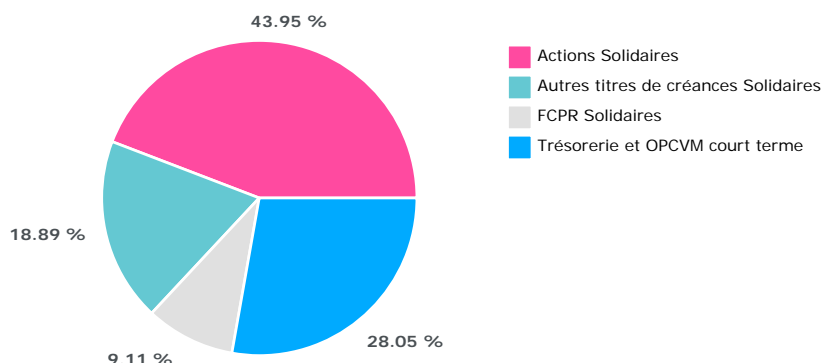
Ratio Réglementaire détention titres solidaires : 35.00 %

Performances nettes de frais (en %)

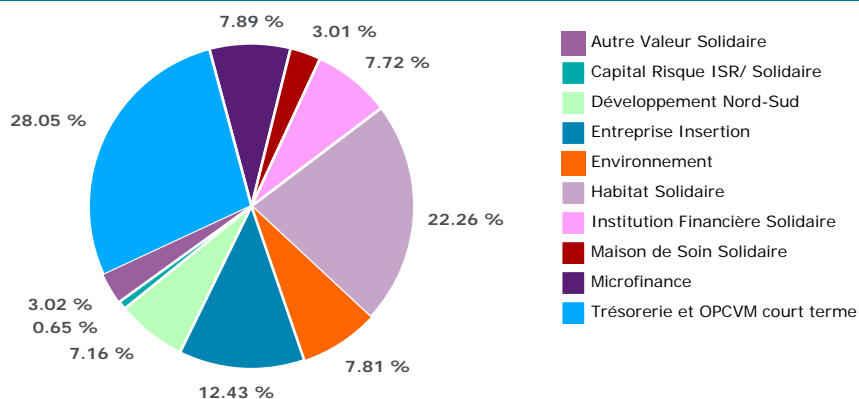
	1 mois	1 an	3 ans	Début année	Depuis le 31/08/06
Natixis Solidaire	0.04	-0.05	4.21	-0.05	8.44



Répartition par classe d'actif



Répartition par secteur solidaire



Les performances ne sont pas constantes dans le temps et les performances passées ne préjugent pas des résultats futurs

Natixis Interépargne : Société Anonyme au capital social de 8 890 784 EUR - 692 012 669 RCS Paris - 30, avenue Pierre Mendès France - 75013 Paris

Natixis Asset Management : Société Anonyme au capital social de 50 434 604.76 EUR - Agrément AMF n°GP-90-009 - 21 quai d'Austerlitz - 75634 Paris Cedex 13 - filiales de NATIXIS

Focus sur un projet de maîtrise d'ouvrage d'insertion du Mouvement Pact arim, membre fondateur de la SCIC Finantoit, partenaire du FCPR Natixis Solidaire.

Cinq logements pour des familles très fragiles dans le centre de Lille



Le Mouvement PAct Arim a réalisé :

- l'ensemble de l'opération : étude de faisabilité du programme technique et financier.
- trois logements : deux T2 et un T4.
- deux grands logements d'urgence avec trois chambres chacun.



La réhabilitation a porté sur:

- la démolition des dépendances
- la réfection de la toiture
- la privatisation des caves
- le remplacement de tous les châssis
- les revêtements des sols
- la peinture de l'ensemble
- l'installation du chauffage au gaz...

Les loyers des logements « PST » mensuels hors charge :

- 272 euros pour le T2 de 56 m²
- 359 euros pour le T2 de 74 m²